



**МИГ**  
НОВИ ПАЗАР - КАСПИЧАН



Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони –

Европа инвестира в селските райони

ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013 г.

## **Мярка 322 Обновяване и развитие на населените места**

### **Описание на целите:**

Да се подобри привлекателността на средата за живот в населените места от територията на МИГ- Нови пазар-Каспичан .

### **Обхват на мярката:**

Географски обхват на мярката- цялата територия на МИГ-Нови пазар-Каспичан

Обхват на инвестициите по мярката - мярката предоставя подкрепа за инвестиции в паркове, зелени площи, улици, площади, тротоари и улично осветление и обновяване на сгради в населените места от територията .

### **Допустими кандидати :**

1. Община Нови пазар и Община Каспичан
2. Юридически лица с нестопанска цел (ЮЛНЦ), регистрирани по ЗЮЛНЦ
3. Читалища, регистрирани по Закона за народните читалища
4. Местни поделения на вероизповедания, регистрирани като юридически лица, съгласно чл. 20 на Закона за вероизповеданията.
5. Граждански дружества на физически и/или юридически лица, създадени с цел извършване на строителни работи във връзка с обновяване на фасади на частни сгради и външни прилежащи пространства, включени в интегриран план за обновяване на населеното място в общината .

### **Допустими дейности :**

1. Рехабилитация на обществени зелени площи – паркове и градини, детски площадки и съоръженията към тях, в т. ч. доставка на съоръжения;

2. Реконструкция и ремонт на обществени сгради с местно историческо и културно значение и подобряване на прилежащите пространства, включително вертикална планировка;
3. Реконструкция и ремонт на сгради с религиозно значение и подобряване на прилежащите пространства, включително вертикална планировка;
4. Ремонт на фасади на частни сгради и прилежащите пространства, както и вертикална планировка, ако са включени в интегриран план за обновяване на населеното място;
5. Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади, улично осветление;
6. Изготвяне на интегрирани планове за обновяване на населеното място, ако планът включва някоя от изброените инвестиционни дейности.

Финансова помощ няма да се предоставя за реконструкция / рехабилитация / ремонт на паметници на културата от национално значение, обявени за такива от Национален институт за паметниците на културата (НИПК).

### **Допустими разходи :**

Допустими за финансово подпомагане са разходите:

1. за реконструкция/рехабилитация или ремонт на сгради и/или помещения и друга недвижима собственост, в т. ч. паркове и градини, детски площадки и съоръженията към тях; изграждане, реконструкция или ремонт на улична мрежа, тротоари, площади, улично осветление; реконструкция, реставрация и ремонт на сгради с религиозно значение и подобряване на прилежащите пространства, включително вертикална планировка::
  - a) разходи, свързани с прякото изпълнение на строително-ремонтните и строително-монтажните дейности;
  - b) непредвидени разходи в размер до 5 % от стойността на одобрените разходи по буква "а";
2. за закупуване на съоръжения (до пазарната им стойност), включително чрез финансов лизинг;
3. за изготвяне на интегрирани планове за обновяване на населеното място;
4. общи разходи, свързани с консултации, разходи за архитекти и инженери, включващи разходите за предпроектни проучвания, подготовка на идеен и/или работен/технически проект, по смисъла на Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, разходите за изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, строителен надзор, такси, анализ на икономическите и социалните ползи, необходими за подготовката, изпълнението и отчитането на дейностите по проекта, както и разходи за изработване на информационна табела или билборд.

Консултациите, включени в т. 4, включват изготвяне на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)/екологична оценка, хонорари за правни услуги, окомплектоване на пакета от документи за кандидатстване, както и консултантски услуги, свързани с изпълнението и отчитането на дейностите по проекта до изплащане на помощта. Разходите за консултации не могат да надхвърлят 3 % от разходите по т. 1, буква "а" и т. 2.

### **Недопустими разходи :**

Недопустими за финансово подпомагане са всички разходи по чл. 12, ал. 2 и ал. 3. на Наредба 23 от 18.12.2009 на МЗХ както и разходите:

1. за закупуване или наем на земя и сгради;
2. за лизинг, с изключение на финансов лизинг;
3. оперативните, включително за поддръжка (текущ ремонт) и застраховка;
4. за банкови такси, за гаранции, изплащане и рефинансиране на лихви;
5. за принос в натура;
6. за обезщетения за отчуждаване на имоти, както и обезщетения по чл. 209 и 210 ЗУТ;
7. за данък добавена стойност (ДДС), с изключение на невъзстановим ДДС, когато е поет действително и окончателно от кандидати, различни от лицата, освободени от данък съгласно чл. 3, ал. 5 от Закона за данък върху добавената стойност;
8. по чл. 21, ал. 1, т. 4 (Наредба 24/29.07.2008 МЗХ/ Процедура №8/01.08.2010 МИГ), направени по-рано от една година от датата на кандидатстване;
9. за доставка на оборудване, обзавеждане на сгради;
10. доставка или услуга или част от доставка/услуга, за която кандидатът не е изпълнил условията и реда на чл. 21, ал. 4 и 5 (Наредба 24/29.07.2008 МЗХ/ Процедура №8/01.08.2010 МИГ) или не е спазен ЗОП/НВМОП;
11. за закупуване и доставка на съоръжения втора употреба;
12. за плащания в брой;
13. за инвестиции за обикновена подмяна;

### **Финансови параметри за проектите :**

- Минимална стойност на общите допустими разходи е левовата равностойност на 10 000 евро
- Максимална стойност на общите допустими разходи е левовата равностойност на 200 000 евро

- Максимална стойност на субсидията е не повече от левовата равностойност на 70 000 евро

**Размер на финансовата помощ :**

1. Финансовата помощ е в размер на 100% от общата стойност на допустимите разходи, за проекти на общините Нови пазар и Каспичан;
2. Когато кандидатите за подпомагане са читалища, юридически лица с нестопанска цел, в т. ч. местни поделения на вероизповедания, финансовата помощ, отпусната по тази мярка, е в размер на 70% от общата стойност на допустимите разходи по проекта и при спазване на чл. 9. от Процедура №8 от 01.08.2010, за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка „Обновяване и развитие на населените места” от СМР за периода 2011 – 2013г.
3. Когато кандидатите са граждански дружества на физически и/или юридически лица, създадени с цел извършване на строителни работи във връзка с обновяване на фасади на частни сгради, финансовата помощ е в размер на 50 на сто от общата стойност на допустимите разходи и при спазване на чл. 9. от Процедура №8 от 01.08.2010 г.

**Минимална помощ :**

Финансовата помощ по тази мярка се предоставя при спазване на изискванията на Регламент (ЕО) № 1998/2006 на Комисията от 15 декември 2006 г. относно прилагането на членове 87 и 88 от Договора за създаване на Европейската общност по отношение на минималната помощ (ОВ, L 379 от 28.12.2006). Финансовата помощ за един ползвател не може да надхвърля левовата равностойност на 200 000 евро за период от три последователни данъчни години - годината на плащане и две предходни години, с изключение на публични инвестиции, при които получател на помощта е общината.